

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
NÚMERO IO-PMA-DOP-2025/RECPO010008**

ACTA DE COMUNICACIÓN DEL FALLO

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN AV. IGNACIO ALTAMIRANO ENTRE AV. 16 DE ENERO Y CALLE SANTOS DEGOLLADO

LOCALIDAD: ATITALAQUIA



EN EL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, HGO., SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 20 DE MAYO DEL 2025, REUNIDOS LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL AYUNTAMIENTO DE ATITALAQUIA, HIDALGO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SE TIENE A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE FALLO A FAVOR DEL PARTICIPANTE GANADOR:

1. **JAZAKA URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.**, POR UN MONTO DE \$ 2,771,283.74 (DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 74/100 M.N.), DEBIDO A QUE LA PROPUESTA RESULTA SOLVENTE PORQUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS Y GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS; POR LO QUE, SE LE ADJUDICAN LOS TRABAJOS DE RELATIVOS A LA OBRA AL RUBRO MENCIONADA. LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 44 PÁRRAFO PRIMERO Y CUARTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO AL PARTICIPANTE GANADOR LO SIGUIENTE:

- 1.1. DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY Y DEMÁS CORRELATIVOS DEL REGLAMENTO, PARA GARANTIZAR EL ANTICIPO DEL CONTRATO, EL LICITANTE DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA DE ANTICIPO POR EL 30% (TREINTA) POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, EXPEDIDA POR INSTITUCIÓN AFIANZADORA LEGALMENTE AUTORIZADA, POR LA CANTIDAD DE \$ 831,385.12 (OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 12/100 M.N.), QUE SE ENTREGARÁ EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SITA EN CALLE MELCHOR OCAMPO S/N. COL. CENTRO, ATITALAQUIA, HGO., C.P. 42970, Y SERÁ ENTREGADA DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE HAYA RECIBIDO LA NOTIFICACIÓN POR ESCRITO DEL FALLO, PERO INVARIABLEMENTE ANTES DE LA FIRMA DEL CONTRATO.

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

1.2. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 65, 66 Y DEMÁS CORRELATIVOS DEL REGLAMENTO DE LA LEY, PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EL PARTICIPANTE GANADOR DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% (DIEZ) POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, EXPEDIDA POR INSTITUCIÓN AFIANZADORA LEGALMENTE AUTORIZADA, POR LA CANTIDAD DE \$ 277,128.37 (DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 37/100 M.N.), LA QUE SE ENTREGARÁ EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SITA EN CALLE MELCHOR OCAMPO S/N, COL. CENTRO, ATITALAQUIA, HGO., C.P. 42970, Y SERÁ ENTREGADA DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE HAYA RECIBIDO LA NOTIFICACIÓN POR ESCRITO DEL FALLO, PERO INVARIABLEMENTE ANTES DE LA FIRMA DEL CONTRATO. LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO SE LIBERARÁ UNA VEZ QUE HAYA SIDO CONSTITUIDA Y ENTREGADA A LA CONVOCANTE LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS.

EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES DE 60 (SESENTA) DÍAS NATURALES. LA FECHA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS, SERÁ EL DÍA 21 DE MAYO DEL 2025 Y LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS SERÁ EL DÍA 19 DE JULIO DEL 2025.

1.3. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, UNA VEZ CONCLUIDOS Y PREVIO A LA RECEPCIÓN FORMAL DE LOS MISMOS, EL PARTICIPANTE GANADOR QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN DICHS TRABAJOS, DE LOS VICIOS OCULTOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE, ESTA GARANTÍA DEBERÁ TENER UNA VIGENCIA DE 12 MESES, A PARTIR DE LA RECEPCIÓN FORMAL DE LA OBRA. LA PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS DEBERÁ CONSTITUIRSE MEDIANTE FIANZA POR EL 10% (DIEZ) POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, POR INSTITUCIÓN AFIANZADORA LEGALMENTE AUTORIZADA, CUYO MONTO SERÁ POR LA CANTIDAD DE \$ 277,128.37 (DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 37/100 M.N.), LA QUE SE ENTREGARÁ EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SITA EN CALLE MELCHOR OCAMPO S/N, COLONIA CENTRO, ATITALAQUIA, HGO., C.P. 42970, CONFORME AL ARTÍCULO 73 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO.

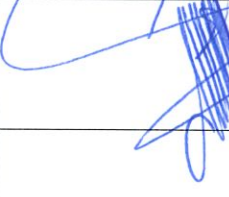
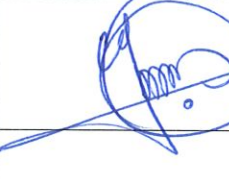



2. LA FIRMA DE CONTRATO SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 20 DE MAYO DEL 2025, A LAS 12:20 HORAS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, HGO.; POR LO QUE, EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, CON EL PRESENTE DOCUMENTO Y EL CONTRATO QUE LE SERÁ ENTREGADO, EL PARTICIPANTE GANADOR PODRÁ TRAMITAR LAS GARANTÍAS A QUE HACE REFERENCIA LOS ARTÍCULOS 56 Y 57 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE REUNIÓN, SIENDO LAS 10:20 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA Y DE CONFORMIDAD TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE ESTUVIERON PRESENTES Y PARTICIPARON EN LA MISMA, LA FALTA DE FIRMA DE ALGÚN CONVOCADO O DEL PARTICIPANTE GANADOR, NO INVALIDARÁ SU CONTENIDO Y EFECTOS.

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL AYUNTAMIENTO DE ATITALAQUIA, HIDALGO

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. CLAUDIA ARISBEE SANDOVAL RAMÍREZ	PRESIDENTA DEL COMITÉ	
ING. ADELFO ESTRADA LEÓN	SECRETARIO TÉCNICO	
L.C. BENITO HERNÁNDEZ CERÓN	VOCAL	
ARO. GENOVEVA DEL REFUGIO ÁLVAREZ VALENCIA	VOCAL	
LIC. ANAHÍ HERNÁNDEZ ÁNGELES	VOCAL	
LIC. JESÚS EDUARDO GARCÍA PÉREZ	VOCAL	
MTRO. JOSÉ EDGARDO LEÓN GARCÍA	VOCAL	
LIC. CARLOS EDUARDO BEJARANO	ASESOR	
LIC. ANA LAURA NERI MARTÍNEZ	ASESORA	
	ASESOR REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA	

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970 

778 737 7067 

POR LOS PARTICIPANTES

NOMBRE	CONTRATISTA	FIRMA
Alejandro Heron Murillo	JAZAKA URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.	
Ing. David Paz	AXR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
Lolo Freguero	MIGUEL ÁNGEL LUGO VEGA	

EL PRESENTE APARTADO DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE COMUNICACIÓN DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No. IO-PMA-DOP-2025/RECPO010008, DE FECHA 20 DE MAYO DEL 2025.



The section contains several handwritten signatures in blue ink. Two official circular stamps are present: one from 'OBRAS PUBLICAS ATITALAQUIA, HIDALGO' and another from 'PRESIDENCIA ATITALAQUIA, HIDALGO'. The stamps are partially obscured by the signatures.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
NÚMERO IO-PMA-DOP-2025/RECPO010008**

LISTA DE ASISTENCIA

ACTA DE COMUNICACIÓN DEL FALLO

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN AV. IGNACIO ALTAMIRANO ENTRE AV. 16 DE ENERO Y CALLE SANTOS DEGOLLADO

LOCALIDAD: ATITALAQUIA

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL AYUNTAMIENTO DE ATITALAQUIA, HIDALGO

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. CLAUDIA ARISBEE SANDOVAL RAMÍREZ	PRESIDENTA DEL COMITÉ	
ING. ADELFO ESTRADA LEÓN	SECRETARIO TÉCNICO	
L.C. BENITO HERNÁNDEZ CERÓN	VOCAL	
ARO. GENOVEVA DEL REFUGIO ÁLVAREZ VALENCIA	VOCAL	
LIC. ANAHÍ HERNÁNDEZ ÁNGELES	VOCAL	
LIC. JESÚS EDUARDO GARCÍA PÉREZ	VOCAL	

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

NOMBRE	CARGO	FIRMA
MTRO. JOSÉ EDGARDO LEÓN GARCÍA	VOCAL	
LIC. CARLOS EDUARDO BEJARANO	ASESOR	
LIC. ANA LAURA NERI MARTÍNEZ	ASESORA	
	ASESOR REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA	

POR LOS PARTICIPANTES

NOMBRE	CONTRATISTA	FIRMA
	JAZAKA URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.	
	AXR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
	MIGUEL ÁNGEL LUGO VEGA	

EL PRESENTE APARTADO DE FIRMAS CORRESPONDE A LA LISTA DE ASISTENCIA PARA LA COMUNICACIÓN DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No. IO-PMA-DOP-2025/RECPO010008, DE FECHA 20 DE MAYO DEL 2025.

* - *






Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067