

# H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE ATTILAQUIA, HGO.

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA OBRA

| DATOS DEL PROPIETARIO |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| NOMBRE:               | C. ESTHER BALDERAS RODRIGUEZ |
| DOMICILIO:            | CALLE VICTOR HUGO 145        |
| MUNICIPIO:            | ATTILAQUIA                   |
| R.F.C.:               |                              |
| COLONIA:              | TEZOQUIPA                    |
| ESTADO:               | HIDALGO                      |
| No. TELEFÓNICO:       |                              |

| DATOS DEL PREDIO             |                   |
|------------------------------|-------------------|
| CUENTA PREDIAL NÚMERO.:      |                   |
| DOMICILIO:                   | AV. DEL NORTE SIN |
| COLONIA:                     | COL. CENTRO       |
| LOCALIDAD:                   | ATTILAQUIA, HGO.  |
| ESCRITURA NÚMERO:            |                   |
| SUPERFICIE DEL PREDIO (M2):  |                   |
| SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2): | 46.20             |
| COSTO (\$):                  | 30.00             |

| DATOS DE LA OBRA          |  |
|---------------------------|--|
| DESTINO:                  | CONSTRUCCIÓN                               |
| TIPO DE OBRA:             | CASA - HABITACIÓN                          |
| RESPONSABLE DE OBRA:      | C. ESTHER BALDERAS RODRIGUEZ               |
| CÉDULA PROFESIONAL:       |  |
| D.R. Y C.:                |  |
| LICENCIA ANTERIOR NÚMERO: | N/A  |
| OBSERVACIONES ESPECIALES: | CONSTRUCCIÓN DE CASA - HABITACIÓN 46.20 M2 |

| PLANOS ENTREGADOS |  |
|-------------------|--|
| FUNDAMENTO LEGAL: | ARTICULO 26. LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE ATTILAQUIA, HIDALGO. LOS DERECHOS POR LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y DEMOLICIÓN SE DETERMINAN CONFORME A LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 144 AL 149 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE HIDALGO, Y SE PAGARÁ POR METRO CUADRADO. |
| CROQUIS (UNO)     |  |

| AUTORIZO  |   |
|---|---|
| <p>1.- ESTALICENCIA SE OTORGA CON FUNDAMENTO. EN EL ARTICULO 115 DE LA CONSTRUCCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. ART. 117 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL, ART. 194 DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DE ATTILAQUIA, HGO., ART 570. DE LA LEY DE HACIENDA.</p> <p>2.- LA COPIA DE ESTE DOCUMENTO, ASI COMO DE LOS PLANOS APROBADOS DEBERÁN PERMANECER EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS AL PERSONAL DE INSPECCIÓN CUANDO ASI LO REQUIERAN. PREVIA IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE.</p> <p>3.- DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA NO DEBERÁN DEJARSE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN LA VÍA PÚBLICA.</p> <p>4.- TODA CONSTRUCCIÓN DEBE SEPARARSE DE SUS LINDEROS CON LOS PREDIOS VECINOS CON UNA DISTANCIA MINIMA DE 5 CM.</p> | <p>ARQ. JAIMESCAMILLA IVEY<br/>DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</p> |

|   |   |
|---|---|
| <p>1.- ESTALICENCIA SE OTORGA CON FUNDAMENTO. EN EL ARTICULO 115 DE LA CONSTRUCCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. ART. 117 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL, ART. 194 DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DE ATTILAQUIA, HGO., ART 570. DE LA LEY DE HACIENDA.</p> <p>2.- LA COPIA DE ESTE DOCUMENTO, ASI COMO DE LOS PLANOS APROBADOS DEBERÁN PERMANECER EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS AL PERSONAL DE INSPECCIÓN CUANDO ASI LO REQUIERAN. PREVIA IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE.</p> <p>3.- DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA NO DEBERÁN DEJARSE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN LA VÍA PÚBLICA.</p> <p>4.- TODA CONSTRUCCIÓN DEBE SEPARARSE DE SUS LINDEROS CON LOS PREDIOS VECINOS CON UNA DISTANCIA MINIMA DE 5 CM.</p> | <p>J.C. D.A.H. JUAN LUIS REYES BÁEZ<br/>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, CATASTRO Y MOVILIDAD</p> |
|---|---|

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| FOLIO DE AUTORIZACIÓN NÚMERO: | DOP/LCC/0044/2021 |
|-------------------------------|-------------------|

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| NOTARIO:           | CUATRO (4)           |
| NOTARÍA NÚMERO:    |                      |
| DISTRITO JUDICIAL: | TULA DE ALLENDE HGO. |

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| FECHA DE EXPEDICIÓN:  | 23 DE NOVIEMBRE DEL 2021 |
| FECHA DE VENCIMIENTO: | 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022 |

|   |            |
|---|------------|
| TOTAL DE DERECHO A PAGAR:                             | \$1,386.00 |
| (UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.) |            |
| No. DE FOLIO DE RECIBO OFICIAL:                       | 4704       |

- EL SOLICITANTE DEBE CUMPLIR CON LA DISTANCIA MINIMA PERMISIBLE ENTRE TECHO Y EL CABLE CONDUCTOR DE ENERGIA ELECTRICA (MINIMO 1.40 M) COMO LO ESTIPULA LA NORMA (PRE DOCUMENT) DE DISTRIBUCIÓN - CONSTRUCCIÓN - INSTALACIONES AEREA EN MEDIA Y BAJA TENSION.
- AL CUMPLIR LA VIGENCIA DE ESTA LICENCIA Y SI LA OBRA NO ESTA TERMINADA EL PROPIETARIO DEBERA SOLICITAR UNA PRORROGA, DE IGUAL MANERA AL CONCLUIR DEBERA SOLICITAR EL MANIFIESTO DE TERMINACION DE OBRA.
- EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIER DISPOSICIÓN MENCIONA AMERITA UNA SANCIÓN CONFORME A LA LEY EN LA MATERIA.
- ESTA LICENCIA NO EXIME AL PROPIETARIO DE SU RESPONSABILIDAD QUE MARCA LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, ASI COMO LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE HIDALGO.
- SE EXTIENDE LA PRESENTE SIN PREJUDICIOS A TERCEROS O ALGUNA DEPENDENCIA OFICIAL, QUE MEJORES DERECHOS PUDIERA TENER EN TERMINOS DE LA LEY VIGENTE EN LA MATERIA.

ARQ. JAIMESCAMILLA IVEY  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

J.C. D.A.H. JUAN LUIS REYES BÁEZ  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, CATASTRO Y MOVILIDAD